

崇真書院招標書

日期：13-5-2022

公司名稱：

公司地址：

執事先生：

招標承投提供 校園保安服務 (2022-2024)

現誠邀 貴公司承投提供以下的服務。倘 貴公司不擬接納部分服務，請於招標書表格上清楚列明。

服務日期： 2022 年 9 月 1 日至 2024 年 8 月 31 日（兩年）

當值時間： 早更：07：00 - 19：00 逢星期一至日（每星期七天）

夜更：19：00 - 07：00 逢星期一至日（每星期七天）

每更人手： 壹名

總人數共： 貳名

保安服務細則

1. 主要工作

- 1.1 早更保安：在學校大門口接待處駐守，負責管理大門及停車場的門衛；留意進出學校的人士和車輛，記錄到訪者的姓名及時間；防止未得允許人士及車輛進入學校。
- 1.2 晚間保安：在晚間指定時間巡視校舍（最少四次），確保所有房間在教職員和學生離開後均已上鎖、關閉照明系統、冷氣系統、關上所有房間的門窗及把學校的正門及停車場大閘關閉並上鎖。
- 1.3 遇嚴重或緊急事故（例如：火警、水管破漏、氣體泄漏、失竊、可疑人物闖進等），須第一時間作緊急應變處理，制止事故惡化，並通知學校負責人和向警衛公司的主管報告。
- 1.4 留意並報告任何損壞了的設施。
- 1.5 遇有颱風襲港或持續大雨時，必須加緊巡視校舍並作適當安排。
- 1.6 於公眾假期或特別日子時，協助執行升降國旗。
- 1.7 其他事先經學校與警衛主管公司的協商，認為需要的工作。

2. 監管及支授

- 2.1 警衛須備有完整的工作紀錄簿，以備學校負責人隨時查核。
- 2.2 警衛須備有完整的定時巡視紀錄，以備學校負責人隨時查核。
- 2.3 警衛主管須每日與警衛保持緊密聯絡，督導及支援警衛執勤。
- 2.4 警衛除應依據警衛主管指示執行工作外，也須服從學校負責人的合理工作指示。
- 2.5 警衛公司須督促警衛提交有關性罪行定罪紀錄的資料。學校有權透過查核機制，以確定警衛申報的性罪行定罪紀錄屬實。
- 2.6 警衛公司須確保服務時間內，警衛服務不會中斷及警衛不得離開本校範圍。
- 2.7 警衛公司須為警衛提供適當的訓練，並確保警衛為合資格人士。
- 2.8 警衛公司須為警衛購買相關的保險，並安排警衛參加強積金計劃。
- 2.9 警衛公司須設有熱線，提供 24 小時支援服務。
- 2.10 警衛公司須按本校需要提供額外服務，薪金將以時薪或日薪計算。
- 2.11 警衛公司將於每月完結後收取該月服務費，服務費將由本校以支票支付。

3. 警衛行為要求

- 3.1 警衛執勤須穿着整齊制服並配上名牌。
- 3.2 警衛必須態度友善、待人有禮、守時、忠於職守、絕不可粗言穢語。
- 3.3 警衛在校園內及執勤時絕不可有以下行為：吸煙、賭博、飲酒、偷竊、打架、閱讀不良書刊、打盹睡覺、邀請校外人士進入校園、擅用校內電話作私人通訊。

4. 其他

- 4.1 學校不接受警衛公司分判全部或部份服務給其他公司。
- 4.2 學校不負責任何警衛公司員工的賠償責任。
- 4.3 若警衛的表現欠佳，學校有權要求免費及不限次數更換。
- 4.4 警衛公司須確保警衛的薪金水平不低於政府訂立最低工資的水平。

5. 投標者注意事項

- 5.1 以下條款必須附加於投標書的有關文件內「投標者、其僱員及代理人不得向學校僱員、校董會成員，或負責考慮與本合約相關事宜的有關委員會的任何家長或學生代表提供利益（根據香港法例第 201 章《防止賄賂條例》所界定的「利益」）。投標者、其僱員或代理人向有關人士提供任何利益，根據《防止賄賂條例》可構成罪行，並可導致合約無效，學校亦可取消批出的合約，而投標者須為學校所蒙受的任何損失或損害負上法律責任。」
- 5.2 根據《防止賄賂條例》，在本校採購過程中，如本校員工接受保安公司提供的利益，或保安公司向學校員工提供利益，均屬違法。本校不容許屬下員工向警衛公司收取利益(包括佣金)。
- 5.3 有意投標者須於 2022 年 6 月 7 日下午一時正或以前，親身將標書交回 新界屯門良才里九號崇真書院。投標表格及投標附表必須具一式兩份，並放置信封內封密交回。信封面不可註明公司名稱，但應清楚註明「承投 校園保安服務」招標書。郵寄或逾期之標書，概不接納。另外亦請注意，招標附件必須填妥，否則標書概不接納。
- 5.4 本校不一定只憑服務費作為決定採納任何標書之唯一考慮，並有權與任何投標者訂定合約及商議條款細則。
- 5.5 獲選者將另函通知。標書的有效日期為截標日期起計 90 日，投標者如在該 90 日內仍未獲確實中標，則是次投標可作落選論。
- 5.6 如有任何問題，可致電 **2463 7373** 與本校廖文偉老師聯絡。
- 5.7 截標日期：2022 年 6 月 7 日下午一時正。

招標書請列明：

- 1) 請列明最低工資調整後的價錢，如加至 \$38 每小時後每月的費用是多少。
- 2) 保安員每日加班收費
- 3) 費用應包括當值保安員之制服、勞工保險、強積金、病假及年假等之有關福利（替假人員薪酬及安排亦應包括在內）及公眾責任保險

區國年博士
崇真書院校長

2022 年 5 月 13 日

招標附件（須填寫一式兩份）（價格資料）

（第 4 及 5 項須由投標者填寫）

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
項目編號	服務說明及要求	服務期	每月服務費 (\$)	額外服務費 (\$)
1	崇真書院現特為提供校園保安服務招標，為期 2 年，由 2022 年 9 月 1 日至 2024 年 8 月 31 日止。	為有關學校提供保安服務，為期 2 年，由 2022 年 9 月 1 日至 2024 年 8 月 31 日止。		a.時薪 \$ b.日薪（十二小時） \$

本公司 / 本人明白，如收到崇真書院發出之服務合約後，未能供應投標書上所列之服務，須負責賠償上述學校從另處安排上述服務的差價。

由獲授權簽署投標書的代表簽署：_____

投標者：_____

日期：_____



公司印鑑

